



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-12032024-252884  
CG-DL-E-12032024-252884

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1179]

नई दिल्ली, सोमवार, मार्च 11, 2024/फाल्गुन 21, 1945

No. 1179]

NEW DELHI, MONDAY, MARCH 11, 2024/PHALGUNA 21, 1945

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 11 मार्च, 2024

का.आ. 1241(अ).—केन्द्रीय सरकार ने, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम, 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उपधारा (1) के अधीन जारी की गई भारत सरकार के सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय की अधिसूचना संख्या का.आ. 26 तारीख 29/12/2023, 547 तारीख 05/02/2024, जो भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग II, खण्ड 3, उपखंड (ii) में प्रकाशित की गई थी, द्वारा जम्मू और कश्मीर केंद्र शासित प्रदेश के साम्बा जिले में दिल्ली लुधियाना अमृतसर कटरा एक्सप्रेसवे (NH No. NE5) किमी 503.200 सेकिमी 514+300 तक, मौजूदा राष्ट्रीय राजमार्ग NH44 के कि.मी. 86.7 सेकि.मी.96 तक के साथ, के निर्माण (चौड़ा करने/चार लेन का बनाने, आदि), अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए उस अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा की थी ;

और उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 3क की उपधारा (3) के अधीन तारीख " 06 जनवरी 2024, और 13 फरवरी 2024" को "समाचार पत्र १" और "डेली एक्सेलसियर" और "डैनिक सवेरा" दोनों में प्रकाशित किया गया था;

जबकि सक्षम प्राधिकारी को धारा 3-ग के तहत दायर आपत्ति प्राप्त हुई है, जिस पर विचार किया गया है और उसका उचित रूप से निपटान किया गया;

और सक्षम प्राधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) के अनुसरण में, केन्द्रीय सरकार को अपनी रिपोर्ट दे दी है ;

अतः अब, केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी की उक्त रिपोर्ट प्राप्त हो जाने पर और उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जन किया जाना चाहिए ;

और अब, केन्द्रीय सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन पर, उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होकर आत्यन्तिक रूप से केन्द्रीय सरकार में निहित हो जाएगी ।

### अनुसूची

जम्मू और कश्मीर केंद्र शासित प्रदेश के साम्बा जिले में मौजूदा राष्ट्रीय राजमार्ग NH44 के कि.मी. 86.7 से कि.मी. 96 तक के साथ दिल्ली लुधियाना अमृतसर कटरा एक्सप्रेसवे (NH No. NE5) के किमी 503.200 से किमी 514+300 तक के लिए अर्जन की जाने वाली भूमि, संरचना सहित अथवा संरचना रहित, का विवरण।

राज्य का नाम: जम्मू और कश्मीर			जिले का नाम: साम्बा		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूस्वामी/हितबद्ध व्यक्तियों का नाम
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: बड़ी ब्राह्मणा					
गांव का नाम: पतली					
1	173	निजी	कृषि	0.0152	मालिक: राम जी दास पुत्र जगन नाथ पट्टेदार, शिव राज पुत्र राम जी दास पट्टेदार 71 कनाल 13 मरला, राज कुमार पुत्र राम जी दास 74 कनाल 04 मरला ब्राह्मण निवासी देह कल्टीवेटर: राज कुमार 1/2 शेयर, शिव राज पुत्र रामजी दास लेसर 1/2 शेयर सह-शेयर
2	233	निजी	गैर कृषि	0.0177	मालिक: राम जी दास पुत्र जगन नाथ पट्टेदार, शिव राज पुत्र राम जी दास पट्टेदार 71 कनाल 13 मरला, राज कुमार पुत्र राम जी दास 74 कनाल 04 मरला ब्राह्मण निवासी देह कल्टीवेटर: राज

					कुमार, शिव राज बराबर हिस्से में पट्टेदार। अवतार कृष्ण रैना के साथ इंडियन ऑयल कॉरपोरेशन लिमिटेड में 30 साल तक सहायक प्रबंधक लेसी रहे
गांव का नाम: मीन चरकन					
3	804	निजी	कृषि	0.0238	मालिक: कोकी के बेटे साइन, मुंशी, 2/3 बराबर हिस्से के साथ, अभिनाश भगत, विक्की कुमार, सचिन कुमार बेटे, रजनी देवी, आरती देवी बेटियां, श्रीमती। गारो देवी पत्नी रूप लाल को बराबर में 1/9 हिस्सा, दलजीत कुमार, भारत भूषण पुत्र बाबू राम को 2/9 हिस्सा बराबर में मेघ निवासी डीह कल्टीवेटर: अभिनाश भगत 7 सरसई, दलजीत कुमार के कब्जे में स्वयं की खेती 5.5 सरसई, भारत भूषण 4.5 सरसई मालिक:- अमर नाह, चंदू राम, बलवंत राज, लाल चंद, गोपाल चंद संस, श्रीमती। शंकरी पुत्री श्रीमती. शनि पत्नी सन्तु 1/2 शेयर बराबर, कोकी पुत्र वर्ना/2 शेयर मेघ निवासी देह कृषक:- अमर नाथ सह-हिस्सेदार विक्रेता नजीर हुसैन पुत्र सोहनी मोहम्मद, घर दीन पुत्र सोहनी मोहम्मद निवासी मीन चरकन वेंडीज बराबर हिस्से में (म्यूटेशन नंबर 1935) नजीर हुसैन और घर दीन वेंडीज के कब्जे में बराबर में शेयर करना। (3 मरला 02 सरसाई)। अमर

					नाथ सह-हिस्सेदार विक्रेता अमित आनंद पुत्र जय आनंद निवासी जम्मू वेंडी अमित आनंद वेंडी के कब्जे में (4 मारला 3 सरसाई)
4	805	निजी	कृषि	0.019	मालिक: अमर नाथ, चंदू, बलवंत राज, लाल चंद, गोपाल चंद पुत्र संतू मेघ निवासी डीह बराबर हिस्से मेंकृषक: अमर नाथ सह- हिस्सेदार विक्रेता। राजिंदर कुमार पुत्र तीर्थ राम निवासी त्रिकुटा नगर जम्मू वेंडी
5	806	निजी	कृषि	0.004	मालिक: सूरज प्रकाश, चंदर प्रकाश, सावंततर प्रकाश, जय राम पुत्र, श्रीमती। अमरू देवी पत्नी श्री निवास, ब्राह्मण निवासी डीह सूरज प्रकाश, चंदर प्रकाश, सावंततर प्रकाश, जय राम बराबर के हिस्सेदार हैं
6	842	निजी	कृषि	0.0126	मालिक:- दुर्गा सिंह व अन्य मालिक। कृषक: रवि सिंह सह हिस्सेदार विक्रेता बाल कृष्ण भट पुत्र ईशर दास भट निवासी तालाब तिल्लो जम्मू, पूनम अग्रवाल पत्नी कमल अग्रवाल निवासी गांधी नगर जम्मू बाद में समान हिस्सेदारी में बिक गए
7	845	निजी	कृषि	0.021	मालिक:- जय राम पुत्र श्री निवास ब्राह्मण निवासी डीह कृषक: स्वयं की खेती
गांव का नाम: मीन सरकार					
8	1087	निजी	नों- एग्रीकल्चर/ गैर मुनकिन खड़	0.0235	मालिक: सूरज प्रकाश, चंदर प्रकाश शर्मा, जय राम शर्मा, सवतावतार प्रकाश श्री निवास के पुत्र (वेंडी म्यूटेशन

					81) निवासी सरोर बराबर हिस्से में कल्टीवेटर: स्वयं का व्यवसाय
9	1090	निजी	कृषि	0.0157	मालिक: पवन कुमार पुत्र बलदेव दास निवासी रघुनाथ जम्मू (बैंडी म्यूटेशन 293 के अनुसार) कल्टीवेटर: स्वयं की खेती
गांव का नाम: करथौली					
10	247	निजी	गैर कृषि	0.0708	मालिक: श्रीमती. सत्या देवी पत्नी राम लाल निवासी पटेल नगर तालाब तिल्लो जम्मू। (म्यूटेशन नंबर 4080) (14 मरला) कृषक: स्वयं खेती मालिक: अश्वनी कुमार पुत्र सिकंदर लाल निवासी गांधी नगर जम्मू। उत्परिवर्तन संख्या 2713 (10 मरला) कृषक: स्वयं खेती मालिक: मुनीश कुमार जैन पुत्र चानन शाह जैन निवासी सतवारी (04 मरला) कृषक: स्वयं खेती
11	64	सरकारी	गैर कृषि	0.0354	मालिक: राज्य सिंचाई विभाग के अधीन।
गांव का नाम: बीरपुर					
12	1845/1734	निजी	गैर-कृषि	0.02529	मालिक: खजान सिंह पुत्र रंगील सिंह निवासी डिगियाना, जम्मू कल्टीवेटर: स्वयं की खेती
कुल योग				0.28399	

[फा. सं. NHAI/PIU/Jammu/DPR-Satwari/0001/3D]

अभय जैन, उप सचिव

## MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

## NOTIFICATION

New Delhi, the 11th March, 2024

**S.O. 1241(E).**—Whereas by the notification of the Government of India in the Ministry of Road Transport and Highways, **26 Dated:29/12/2023 & 547 Dated:05/02/2024**, published in the Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (ii) issued under sub-section (1) of section 3A of the National Highway Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declared its intension to acquire the land specified in the Schedule annexed to the said notification for building (widening/four-laning, etc.), maintenance, management and operation of Delhi Ludhiana Amritsar Katra Expressway (NH No. NE5) from Km.503.200. to Km. 514+300 along the existing NH44 from Km 86.7 to Km 96 in the district SAMBA of the UT of J&K;

And whereas the substance of the said notification has been published in “*Daily Excelsior*” and “*Danik Savera*” both dated **06 January 2024**, & **13 February 2024** under sub-section (3) of section 3A of the said Act;

And whereas the Competent Authority has received objections filed under Section 3-C, considered and settled the same appropriately;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of section 3D of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now, therefore, upon receipt of the said report of the competent authority and in exercise of the powers conferred by the sub-section (1) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that the land specified in the said Schedule should be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the Official Gazette, the land specified in the said Schedule shall vest absolutely in the Central Government, free from all encumbrances.

## SCHEDULE

**Brief description of the land to be acquired, with or without structure, for construction, operation & maintenance of Delhi Ludhiana Amritsar Katra Expressway (NH no. NE5) from Km. 503.200 to Km. 514+300 the existing NH 44 from Km. 86.7 to Km. 96 in the district of SAMBA in the UT of J&K.**

State: JAMMU & KASHMIR			District: SAMBA		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Hectares)	Name of Land Owner/Interested Person
1	2	3	4	5	6
Taluk: Bari Brahamana					
Village: Patli					
1	173	Private	Agriculture	0.0152	Owner: Ram Ji Dass S/o Jagan Nath lessor, Shiv Raj s/o Ram Ji Dass Lessee 71 Kanal 13 Marla, Raj Kumar s/o ram Jee Dass 74 Kanal 04 Marla brahmin r/o Deh Cultivator: Raj Kumar 1/2 share, Shiv Raj S/o Ramjee Dass Lessor 1/2 Share Co- shareres
2	233	Private	Non- Agriculture	0.0177	Owner: Ram Ji Dass S/o Jagan Nath lessor, Shiv Raj s/o Ram Ji Dass Lessee 71 Kanal 13 Marla, Raj Kumar s/o ram Jee Dass 74 Kanal 04 Marla

					brahmin r/o Deh Cultivator: Raj Kumar, shiv Raj co-sharers lessors in equal share. Indian Oil corporation limited through Avtar Krishan Raina Assistant Manager Lessee for 30 years
<b>Village: Meen Charkan</b>					
3	804	Private	Agriculture	0.0238	Owner: Sain, Munshi sons of Koki with 2/3 share in equal, Abhinash Bhagat, Vicky Kumar, Sachin Kumar sons, Rajani Devi, Arti Devi daughters, smt. Garo Devi Wd/o Roop Lal with 1/9 share in equal, Daljeet Kumar, Bharat Bhushan sons of Babu Ram with 2/9 share in equal Megh R/o Deh Cultivator: Self Cultivation under possession of Abhinash Bhagat 7 Sarsai, Daljeet Kumar 5.5 Sarsai, Bharat Bhushan 4.5 Sarsai Owner:- Amar Nah, Chandu Ram, Balwant Raj, Lal Chand, Gopal Chand Sons, smt. Shankari daughter, smt. Shani wd/o Santu with 1/2 share in equal, Koki s/o Varna 1/2 share Megh R/o Deh Cultivator:- Amar Nath Co-sharer vendor Nazir Hussain s/o Sohni Mohd, Ghar Din s/o Sohni Mohd R/o Meen Charkan Vendees in equal share ( Mutation No. 1935) under possession of Nazir Hussain and Ghar Din vendees in equal share. (3 Marla 02 Sarsai). Amar Nath co-sharer vendor Amit Anand s/o Jai Anand R/o Jammu Vendee under the possession of Amit Anand vendee ( 4 Marla 3 Sarsai)
4	805	Private	Agriculture	0.019	Owner: Amar Nath, Chandu, Balwant Raj,

					Lal Chand, Gopal Chand sons of Santu Megh R/o Deh in equal share Cultivator: Amar Nath Co-Sharer vendor. Rajinder Kumar s/o Tirth Ram R/o Trikuta Nagar Jammu vendee
5	806	Private	Agriculture	0.004	Owner: Suraj Parkash, Chander Parkash, Savatantar Parkash, Jai Ram sons , smt. Amru Devi wd/o sri Niwas, Brahmin R/o Deh Cultivator: Suraj Parkash, Chander Parkash, Savatantar Parkash, Jai Ram in equal share co-sharers
6	842	Private	Agriculture	0.0126	Owner:- Durga Singh and others owners.Cultivator: Ravi Singh Co-sharer vendor Bal Krishan Bhat S/o Ishar Dass Bhat R/o Talab Tillo Jammu, Poonam Agarwal w/o Kamal Agarwal R/o Gandhi Nagar Jammu Subsequent vendees in equal share.
7	845	Private	Agriculture	0.021	Owner:- Jai Ram S/o Sri Niwas Brahmin R/o Deh Cultivator: Self Cultivation
<b>Village: Meen Sarkar</b>					
8	1087	Private	Non-Agriculture/ Gair Munkin Khad	0.0235	Owner: Suraj Parkash, Chander Parkash Sharma, Jai Ram Sharma, Savtantar Parkash sons of Sri Niwas ( Vendee vide mutation 81) R/o Sarore in equal share Cultivator: Self Occupation
9	1090	Private	Agriculture	0.0157	Owner: Pawan Kumar s/o Baldev Dass R/o Raghunath Jammu (Vendee vide mutation 293) Cultivator: Self Cultivation
<b>Village: Kartholi</b>					
10	247	Private	Non Agriculture	0.0708	Owner: Smt. Satya Devi w/o Ram Lal R/o Patel Nagar Talab Tillo Jammu.



					(Mutation No. 4080) (14 Marla) Cultivator: Self Cultivation Owner: Ashwani Kumar s/o Sikander Lal R/o Gandhi Nagar Jammu. (Mutation No. 2713) ( 10 Marla) Cultivator: Self Cultivation Owner: Munish Kumar Jain s/o Chanan Shah Jain r/o satwari ( 04 Marla) Cultivator: Self Cultivation
11	64	Government	Non Agriculture	0.0354	Owner: State Under the Occupation of Irrigation Department.
<b>Village: Birpur</b>					
12	1845/1734	Private	Non- Agriculture	0.02529	Owner: Khajan Singh S/o Rangeel Singh R/o Digiana, Jammu Cultivator: Self Cultivation
<b>Total</b>				<b>0.28399</b>	

[F. No. NHAI/PIU/Jammu/DPR-Satwari/0001/3D]

ABHAY JAIN, Dy. Secy.